



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
Ex. Vojarna Sv. Križ, Dračevac
21000 Split

Datum: 14.01.2016.		Broj: 112	
--------------------	--	-----------	--

OVR-6232/14

ZAKLJUČAK O PREDAJI

NEKRETNINE

Općinski sud u Splitu, po sucu tog suda Ireni Klisović, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja ad.1. Credo banka d.d. u stečaju zastupana po stečajnoj upraviteljici Ankici Čenić iz Splita, Pupačićeva 1/3, ad.2. VIADUKT d.d. Zagreb, zastupani po pun. OD Šunić i partneri iz Zagreba, Donje Svetice 99a, ad.3. INTERSERVIS PROMET d.o.o. iz Zagreba, zastupano po pun. Ivi Gavranović Bilić odv. u Zagrebu, Boškovićeva 7, ad.4. TRAST d.d. Split, zastupani po pun. Martini Tončić-Bota odv. u Zagrebu, N. Tesle 3, ad.5. ADOERA d.o.o. Split, zastupano po pun. OD Matulić, Bilić & partneri iz Splita i ad.6. Sudić metal d.o.o. Slavonski Brod, zastupani po pun. Miji Kladarić odv. u Slavanskom Brodu, Pilareva 28 protiv ovršenika FISA d.o.o. Split, Bilice II. br. 46, radi naplate novčane tražbine prodajom nekretnine, izvan ročišta, dana 07.siječnja 2016. godine, donio je slijedeći

z a k l j u č a k

I Potvrđuje se da je rješenje o dosudi nekretnine pod poslovnim brojem OVR-3767/12 od 27.ožujka 2013.g. godine postalo pravomoćno dana 29.travnja 2013. godine i da je kupac Credo banka d.d. u stečaju, Split, Zrinsko - Frankopanska 58, OIB: 94141384086, zastupana po stečajnoj upraviteljici Ankici Čenić, izvršila uplatu razlike kupovnine prema rješenju o dosudi, u iznosu od 3.025.885,51 kn dana 20.svibnja 2013.g. za nekretnine označene kao čest.zgr. 383 i čest.zem. 1632/1/2/3/4/5 obje upisane u ZU 1018 k.o. Kaštel Stari te čest.zem. 1630/1 upisane u ZU 1456 k.o. Kaštel Stari.

II Nekretnine iz točke I predaju se kupcu Credo banci d.d. u stečaju.

III Nalaže se Posebnom zemljišno-knjižnom odjelu Kaštel Lukšić izvršiti upis prava vlasništva nekretnine navedene u točke I ovog zaključka, na ime kupaca Credo banka d.d. u stečaju, OIB: 94141384086, uz brisanje prava vlasništva sa imena ovršenika FISA d.o.o. Split, OIB:72674513582.

IV Nalaže se Posebnom Zemljišnoknjižnom odjelu Kaštel Lukšić izvršiti brisanje prava i tereta koja prestaju prodajom nekretnine navedene u toč. I ovog zaključka i to:

- zabilježbe ovrhe pod posl.br. Z-284/10 i to sa čest.zgr. 383, te za čest.zem. 1632/1/2/3/4/5, sve ZU-1018 k.o. Kaštel Stari.

18

-zabilježbe ovrhe pod posl.br. Z-2172/10, i to sa čest.zgr. 383, te za čest.zem. 1632/1/2/3/4/5, sve ZU-1018 k.o. Kaštel Stari.

- zabilježbe ovrhe pod posl.br. Z-428/11, i to sa čest.zgr. 383, te za čest.zem. 1632/1/2/3/4/5, sve ZU-1018 k.o. Kaštel Stari.

- zabilježbe ovrhe pod posl.br. Z-2097/11 i to sa čest.zgr. 383, te za čest.zem. 1632/1/2/3/4/5, sve ZU-1018 k.o. Kaštel Stari.

- zabilježbe ovrhe pod posl.brojem Z-2882/11 i to sa čest.zgr. 383, te za čest.zem. 1632/1/2/3/4/5, sve ZU-1018 k.o. Kaštel Stari.

- zabilježbe ovrhe pod posl.brojem Z-1855/12 i to sa čest.zgr. 383, te za čest.zem. 1632/1/2/3/4/5, sve ZU-1018 k.o. Kaštel Stari.

- zabilježbe upisa sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava pod posl.brojem Z-1159/06 i to sa čest.zgr. 383, te za čest.zem. 1632/1/2/3/4/5, sve ZU-1018 k.o. Kaštel Stari.

- zabilježbe tereta na ime prava zaloga u korist Minist.financija porezne uprave pod posl.brojem Z-1082/08 i to sa čest.zgr. 383, te za čest.zem. 1632/1/2/3/4/5, sve ZU-1018 k.o. Kaštel Stari.

- zabilježbe upisa predbilježbe založnog prava u korist JOLA d.o.o. Split pod br. Z-1560/08 i to sa čest.zgr. 383, te za čest.zem. 1632/1/2/3/4/5, sve ZU-1018 k.o. Kaštel Stari.

- zabilježba sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanja založnog prava u korist Credo banka d.d. pod posl.br. Z-1541/09 i to sa čest.zgr. 383, te za čest.zem. 1632/1/2/3/4/5, sve ZU-1018 k.o. Kaštel Stari.

- zabilježba ugovora o zasnivanju založnog prava u korist Viadukt d.d. pod posl.br. Z-2098/09 i to sa čest.zgr. 383, te za čest.zem. 1632/1/2/3/4/5, sve ZU-1018 k.o. Kaštel Stari.

- zabilježbe ovrhe pod posl.br. Z-284/10 i to sa čest.zem. 1630/1 upisane u ZU 1456 k.o. Kaštel Stari.

-zabilježbe ovrhe pod posl.br. Z-2172/10, to sa čest.zem. 1630/1 upisane u ZU 1456 k.o. Kaštel Stari.

- zabilježbe ovrhe pod posl.br. Z-428/11, to sa čest.zem. 1630/1 upisane u ZU 1456 k.o. Kaštel Stari.

- zabilježbe ovrhe pod posl.br. Z-2097/11 i to sa čest.zem. 1630/1 upisane u ZU 1456 k.o. Kaštel Stari.

- zabilježbe ovrhe pod posl.bro. Z-2882/11 i to sa čest.zem. 1630/1 upisane u ZU 1456 k.o. Kaštel Stari.

- zabilježbe ovrhe pod posl.brojem Z-1855/12 i to sa čest.zem. 1630/1 upisane u ZU 1456 k.o. Kaštel Stari.

- zabilježbe upisa sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava pod posl.brojem Z-1159/06 i to sa čest.zem. 1630/1 upisane u ZU 1456 k.o. Kaštel Stari.

-zabilježbe tereta na ime prava zaloga u korist Ministarstva financija porezne uprave pod posl.brojem Z-1082/08 i to sa čest.zem. 1630/1 upisane u ZU 1456 k.o. Kaštel Stari.

- zabilježbe upisa predbilježbe založnog prava u korist JOLA d.o.o. Split pod br. Z-1560/08 i to sa čest.zem. 1630/1 upisane u ZU 1456 k.o. Kaštel Stari.

- zabilježba sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanja založnog prava u korist Credo banka d.d. pod posl.br. Z-1541/09 i to sa čest.zem. 1630/1 upisane u ZU 1456 k.o. Kaštel Stari.

- zabilježba ugovora o zasnivanju založnog prava u korist Viadukt d.d. pod posl.br. Z-2098/09 i to sa čest.zem. 1630/1 upisane u ZU 1456 k.o. Kaštel Stari.

U Splitu, 07.siječnja 2016. g.

SUDAC:

Irena Klisović

PRAVNA POUKA: Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena.

Za točnost opravka – ovlaštteni djelatnik
Božena Semren

